

приложения №2

Утверждено приказом:

Согласовано, заказчик:

Наурзбеков А.К.

(фамилия, имя, отчество физического лица либо  
полное наименование юридического лица)

КГУ "Управление земельных отношений  
г.Алматы"

(Наименование уполномоченного органа)

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 года

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года №\_\_

Филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»  
по городу Алматы

# Землеустроительный проект

Изменения идентификационных характеристик земельного участка.

Месторасположения (адрес) земельного участка: г. Алматы, Медеуский район,  
с/т Курортное, участок 245

Разработчик проекта: Филиал НАО «Государственная корпорация  
«Правительство для граждан» по городу Алматы



(место для подписи и печати)

Дата выдачи « 08 » 11 2021 года.

Опись землеустроительного проекта

№ страниц	Наименование документа	количество листов	
	Техническая часть		
1	Титульный лист	1	
2	Пояснительная записка к землеустроительному проекту	1	
3	Схема (план) земельного участка	1	
4	Схема согласование границ земельного участка	1	
5	План земельного участка	1	5
6	Абрис	1	6
7	Сводная ведомость координат	1	7
	<b>Итого:</b>	7	7

Асан Ж.  
 фамилия, имя, отчество исполнителя землеустроительного проекта

Асан 08.11.21  
 (подпись, дата)

**Филиал НАО «Государственная корпорация  
«Правительство для граждан» по городу Алматы**

Наименование физического или юридического лица  
осуществляющего разработку землеустроительного проекта

**Техническая часть землеустроительного проекта**

Изменения идентификационных характеристик земельного участка  
(наименование землеустроительного проекта)


Наименование заказчика: Наурзбеков А.К.

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

Месторасположение земельного участка: г. Алматы, Медеуский район,  
с/т Курортное, участок 245

Жумагулов Э.Н.

фамилия, имя, отчество исполнителя землеустроительного проекта

 02.08.2021 г.  
(подпись, дата)

Пояснительная записка к землеустроительному проекту

Землеустроительный проект разработан на основании заявления на землеустроительные работы от 29.05.2021г, № 315-618

Землепользователь (собственник): Наурзбеков А.К.  
(фамилия, имя, отчество физического лица или полное наименование юридического лица)

Месторасположение земельного участка: г. Алматы, Медеуский район, с/т Курортное, участок 245

Обоснования составления землеустроительного проекта:

Изменения идентификационных характеристик земельного участка

Описание земельного участка:

Медеу ауданы, Курортное с/с, 245 телім мекен жайында орналасқан, А.К. Наурзбековтың 22.07.2021 жылғы, 315-699 тапсырысына сәйкес жер теліміне өлшеу жұмыстары жүргізілді. Нәтижесінде жер телімінің шекарасы қоршалмаған және игерілмеген. Сонымен қатар жер телімінің пішіні мен көлемі 05.04.2004ж, акт № 0311098 рәсімделген актмен сәйкес келмейді және жер көлемі 0,0030 га азайып 0,0550 га (акт 0,0580 га) құрады. Жерге орналастыру жобасы меншік иесінің көрсеткен шекарасы мен саяжай сызбасына (ген-план) сәйкес орындалды. Жер телімінің кішірейуіне байланысты меншік иесінен нотариалды түрде келісімі алынды.

Вид право собственности на земельный участок частная собственность

Площадь земельного участка 0,0550 га

Целевое назначение земельного участка для ведение садоводства  
Дополнительное пояснение: угловые поворотные точки (координаты)  
земельного участка хранятся в техническом архиве  
(наименование предприятия)  
Возмещение потерь сельхозпроизводства (в случае наличия)

Исполнитель: Жумагулов Э.Н.

(фамилия, имя, отчество исполнителя землеустроительного проекта )

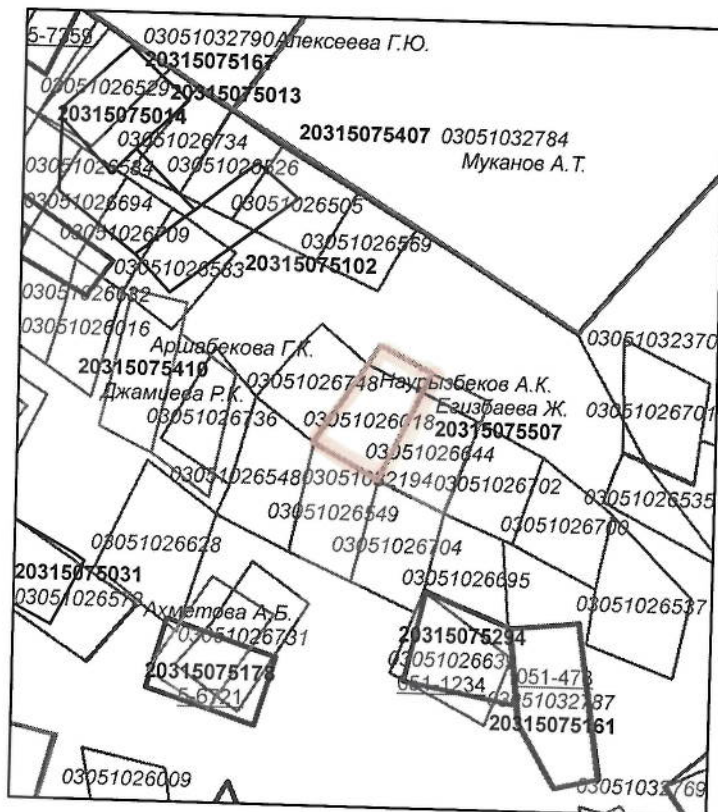
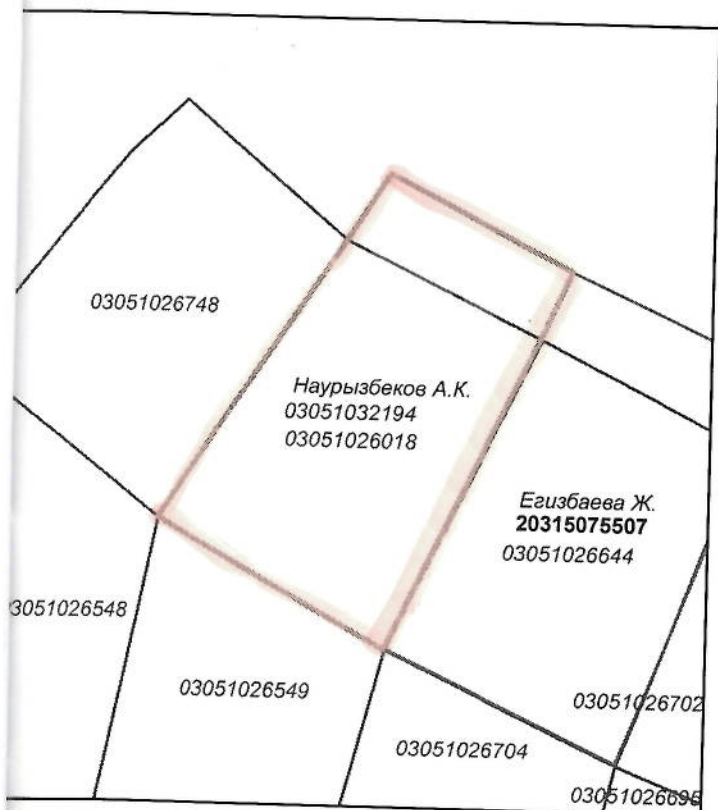
Жумагулов Э.Н. 02.08.2021г  
(подпись, дата)

Схема (план) земельного участка

Заказчик: Наурызбеков А.К.

Месторасположения земельного участка: г. Алматы, Медеуский район, с/т Курортное, участок 245

Целевое назначение земельного участка для ведение садоводства



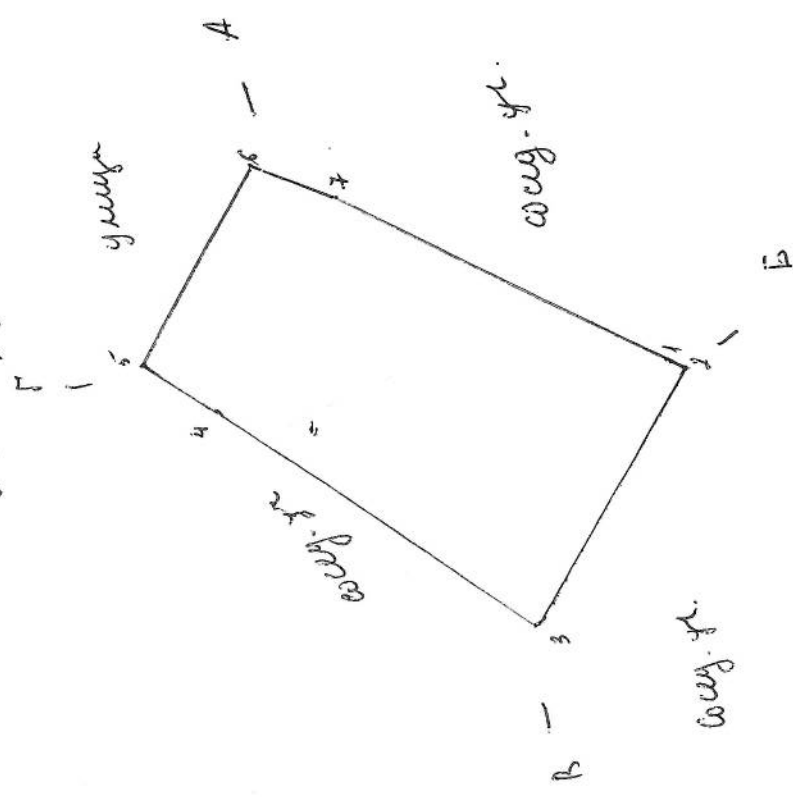
M1:500

M1:2000

Заместитель директора	Абишев Ж.		Площадь участка	Листов	Лист	Масштаб	
Рук. управления	Бектұрсынов Т.Б.			1	1		1:500
Исполнитель	Жумагулов Э.Н.			Дата: 02.08.2021 г.			
			0,0550 га	НАО Зем Кад			

Схема (план) земельного участка  
предоставления земельного участка в пользование/владение

Кудряшов А. К.  
наименование юридического/физического лица  
Адрес участка: г. Алматы, Мухомый р-н.,  
в/к Курбанов, уч. 245



**СХЕМА СОГЛАСОВАНА:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_

**Смежные землепользователи:**

- От А до Б - сосед. уч.  
 От Б до В - сосед. уч.  
 От В до Г - сосед. уч.  
 От Г до А - зем. уч.  
 От Д до Е - \_\_\_\_\_  
 От Е до А - \_\_\_\_\_

Наименование посторонних землепользователей и их площадь:  
**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ в гектарах**

Предоставляется всего в границах земельного отвода	в том числе		
	ИЖС	ЛПХ	Садоводства прочие

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- а) - Граница землепользования и номера гектара
- б) - Граница землепользования и номера гектара
- а) - Граница землепользования и номера гектара
- б) - Граница землепользования и номера гектара
- 245 - Номер участка
- 0,0550 кв. м - площадь
- - Граница водоохранной зоны

ФИО Исполнителя	Подпись	Дата	Межхозяйственное землеустройство		
<u>Мухомов А.</u>	<u>[Signature]</u>	<u>09.11.11</u>	Чертеж листов	лист	масштаб
			проекта	1	1
					1:500

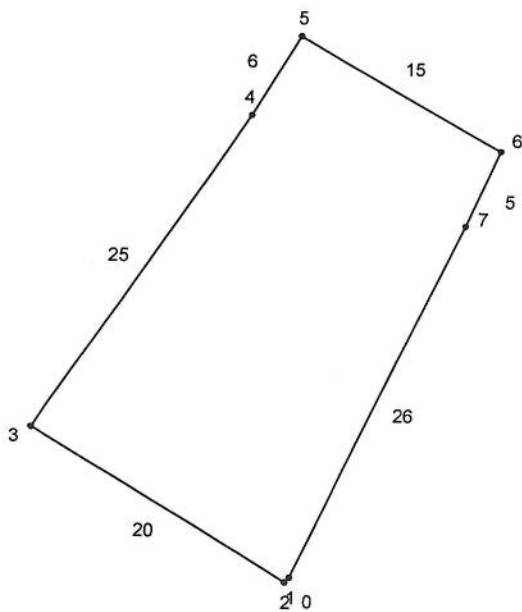
План земельного участка соответствует графическим данным Автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по г. Алматы



Лауазымды адамның қолы/Подпись должностного лица, мөрі/печать «04» 08 2021 жылы/года

## ЖЕР учаскесінің ЖОСПАРЫ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

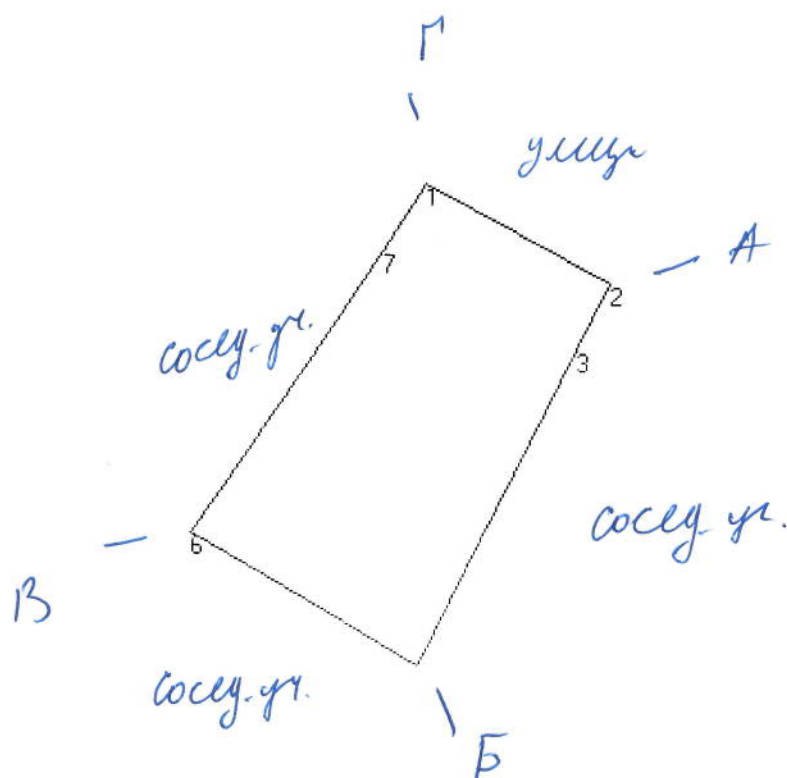
Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі Кадастровый номер земельного участка		Көлемі, га Площадь, га	0,0550га
Жер учаскесі орналасқан жері Местоположение земельного участка	г. Алматы, Медеушік р-н, с/Т Курортное, үт. 245	Жер санаттары Категория земель	3Н17
Пайдалану нысаны Целевое назначение	дм сағбасуы		



МАСШТАБ 1:500

План составил(а): Жас Жулаулов Э.А 08.11.21  
(қолы/подпись, мөрі/печать) (теп, аты, әкесінің аты/фамилия, имя, отчество) (күні/дата)

Абрис



Исполнитель

Жумагулов Э.Н.  
(фамилия, имя, отчество)

землеустроитель  
(должность)

  
(подпись)

**Сводная ведомость координат и длин сторон земельного участка**  
**Жер учаскесінің шекаралары жан-жақтарының ұзындықтары мен координаттарының жиынтық ведомосі**

(жер пайдаланушының атауы, жер учаскесінің орналасқан жері/наименование землепользователя, местоположение земельного участка)

Нүктелер нөмірлері/Номера точек	Координаталар/Координаты		Ұзындығы/Длина (м)
	X	Y	
1	-6148.50	-1073.50	
			0.14
2	-6148.60	-1073.60	
			19.56
3	-6139.10	-1090.70	
			25.38
4	-6117.80	-1076.90	
			5.97
5	-6112.70	-1073.80	
			15.34
6	-6119.80	-1060.20	
			5.46
7	-6124.80	-1062.40	
			26.17
8	-6148.50	-1073.50	

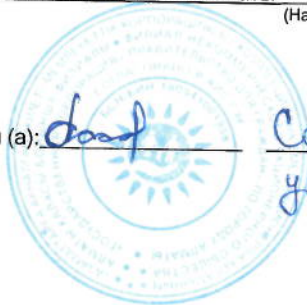
Периметрі/Периметр: 98.03м  
 Алаңы/Площадь: 0.0550га (550 м²)

Ведомость составил(а): Жумагулов Э. «08» 11 2021 г.  
 ((қолы/подпись)) ((Т.А.Ә. (бар болған жағдайда)/(Ф.И.О. (при его наличии))) ((күні/дата))

Ведомость проверил(а): Бектурганов Т. «08» 11 2021 г.  
 ((қолы/подпись)) ((Т.А.Ә. (бар болған жағдайда)/(Ф.И.О. (при его наличии))) ((күні/дата))

Сверка координат и длин сторон границ проектируемого земельного участка произведена с автоматизированной информационной системой государственного земельного кадастра \_\_\_\_\_ филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по г. Алматы  
 (Наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Сверку произвел (а): Солтанбеков М. «04» 08 2021 года.  
Умеевич С.



*(Handwritten signature)*

*(Handwritten initials)*



**ПРОШНУРОВАНО  
ПРОНУМЕРОВАНО**

Итого 9 листов

Исполнитель Жумагулов Э.Н.

Руководитель Бектурсынов Т.Б.